

WÓJT GMINY DESZCZNO
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Deszczno do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego

położenie	obręb	Cena	
nr KW	nr działki i powierzchnia	pow. działki w m ²	Przeznaczenie
Maszewo, ul. Kręta 8 GW1G/00066440/0	Maszewo 56/8 o pow. 1936 m kw.	1 000 000,00 (cena zawiera podatek VAT)	Zbycie w drodze przetargu nieograniczonego

Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego Centrum Spotkań Artystycznych. Położona w centrum wsi, bezpośrednio przy drodze powiatowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej i usługowej, w pobliżu placówka oświatowa i obiekty handlowe. Teren działki zagospodarowany, urządzona zieleń niska i wysoka. Dojścia i dojazdy oraz miejsca parkingowe utwardzone kostką betonową. Aktualnie obiekt wykorzystywany na cele edukacyjne i zdrowotne.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej.

Grunty stanowią własność Gminy Deszczno. Nieruchomość obciąża służebność dojścia i dojazdu wzdłuż granicy działki 56/3, 56/4 dla każdorazowego właściciela nieruchomości o nr ewidencyjnym działki 56/9.

Poza powyższymi, nieruchomości nie obciążają inne zobowiązania i obciążenia.

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniem podatkiem od towarów i usług VAT.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udziela insp. ds. gospodarki gruntami Urzędu Gminy tel. 95 728 76 58, pokój numer 7 – w godzinach pracy Urzędu.

Deszczno, 08.03.2024 r.

19 06


Z up. WÓJTA
Aleksander Saperka
Zastępca Wójta Gminy